

Výroční zpráva společnosti

Agro družstva Sebranice

za rok 2024

Obsah:

Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku	3
Co Agro družstvo Sebranice nabízí	3
Skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni	4
Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí	4
Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje	4
Pobočky nebo jiné části obchodního závodu v zahraničí	4
Informace o nabytí vlastních obchodních podílů	4
Aktivity v oblasti pracovněprávních vztahů	4

Přílohy:

Rozvaha (v tis. Kč)

Výkaz zisku a ztráty (v tis. Kč)

Příloha v účetní závěrce společnosti

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku

Základní identifikační údaje:

Obchodní jméno: Agro družstvo Sebranice
Sídlo: Sebranice č.p. 338 , PSČ 569 62
IČ: 47468424
Obchodní rejstřík: Krajský soud Hradec Králové , vložka Dr 228
Rok založení: 01.01.1993
Vlastnická struktura: 37 členů (pouze fyzické osoby)
Základní kapitál společnosti činí 19.271 tis. Kč

Technické vybavení:

Družstvo je uspořádáno pro smíšenou zemědělskou výrobu, kde je provozována jak rostlinná, tak živočišná produkce. Datová komunikace je zajištěna přes VPN (virtuální privátní síť) , kde sdílená data a většina provozních programů jsou provozována na serverové platformě družstva. Co se týče provozního vybavení je na střední úrovni.

Regionální uspořádání: Pardubický kraj, okres Svitavy

tel: 461 745 157
e-mail: agro@agrosebranice.cz
web: www.agrosebranice.cz

Pobočky: nejsou

Dceřiné společnosti:

Zemědělské družstvo Květná, Květná č.p. 2 , PSČ 572 01

IČ: 48154822 , DIČ: CZ48154822 , tel: +420 461 745 157
e-mail: agro@agrosebranice.cz , web: agrosebranice.cz
Agro družstvo Sebranice vlastní 93 % základního kapitálu

Zemědělské družstvo Radiměř, Radiměř č.p. 183 , PSČ 569 07

IČ: 00129933 , DIČ: CZ00129933 , tel: +420 461 745 157
e-mail: agro@agrosebranice.cz , web: agrosebranice.cz
Agro družstvo Sebranice vlastní 65 % základního kapitálu

AGROAKCIA, s.r.o. , Skalice nad Svitavou č.p. 169 , PSČ 679 01

IČ: 63488353 , DIČ: CZ63488353 , tel: +420 461 745 157
e-mail: agro@agrosebranice.cz , web: agrosebranice.cz
Agro družstvo Sebranice vlastní 100 % základního kapitálu

Co Agro družstvo Sebranice nabízí

Podnikatelský záměr a firemní filozofie

Družstvo je zaměřeno hlavně na zemědělskou výrobu. Odvětví rostlinné výroby se specializuje na sadbové a konzumní brambory, dále produkuje klasické obiloviny, řepku a objemná krmiva pro odvětví živočišné výroby. Živočišná výroba je zaměřena hlavně na produkci mléka. Mimo to odchovává v menším měřítku zástavové býky. Družstvo provozuje výrobu krmných směsí, včetně skladovacích prostor. Dále je provozována středně menší bioplynová stanice. Dalšími vedlejšími výstupy naší společnosti je produkce obědů z vlastní závodní jídelny a v rámci provozování zemědělských služeb je

družstvo vybaveno technologiemi pro variabilní aplikaci organických hnojiv. Družstvo pronajímá vlastní nevyužité kapacity nebytových prostor.

Organizační struktura: družstvo je rozděleno na výrobní střediska, která řídí vedoucí středisek. Celé družstvo řídí provozní ředitel družstva, který je odpovědný představenstvu družstva.

Kdo jsou naši klienti

- Z podstatné části jsou to podniky ve skupině.

NAŠE KAŽDODENNÍ CÍLE

- spokojený klient využívající naše kvalitní služby
- spokojení spolupracovníci s dobrými pracovními podmínkami
- spokojení dodavatelé a obchodní partneři
- ekonomická stabilita a vytvoření přiměřeného zisku

Skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni

Po rozvahovém dni nenastaly žádné významné skutečnosti, které by měly negativní dopad na hospodaření společnosti. V měsíci březnu 2025 byla provedena změna v osobě většinového vlastníka.

Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí

V oblasti ochrany životního prostředí dodržuje firma důsledně legislativu ČR a EU.

Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

Oblast výzkumu a vývoje není realizovatelná. Družstvo pouze využívá poznatky a zkušenosti z vlastního poskytování služeb.

Pobočky nebo jiné části obchodního závodu v zahraničí

Družstvo nemá pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

Informace o nabytí vlastních obchodních podílů

V průběhu roku 2024 družstvo nenabylo vlastní podíly.

Aktivity v oblasti pracovněprávních vztahů

Pracovně-právní vztahy jsou zabezpečovány v rámci právního prostředí podle platného zákoníku práce s využitím jak běžných pracovních poměrů, tak pro příležitostné činnosti i formou dohod o provedení práce. Týdenní pracovní doba zaměstnanců je stanovena na 40 hodin. Zaměstnanci čerpají přestávku na jídlo a oddech nejpozději po 6 – ti odpracovaných hodinách, přestávka v délce 30 min. se nezapočítává do pracovní doby.

Personální struktura:

Počet zaměstnanců ke dni 31. 12. 2024:	65
z toho:	
management	2
obchodní činnost	0
servis	0
administrativa, logistika, finance atd	7



Ing. Josef Nechvíle
člen představenstva

Ing. Martina Újezdská
člen představenstva

Zpráva nezávislého auditora
o ověření správnosti roční účetní závěrky

Agro družstvo Sebranice

Sebranice

2024

Příjemce zprávy:

Zpráva je určena pro členy družstva a pro orgány a vedení Agro družstva Sebranice



A.C.A. Audit, s.r.o.

www.aca.cz

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky družstva Agro družstvo Sebranice sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2024, výkazu zisku a ztráty, přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2024, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o družstvu Agro družstvo Sebranice jsou uvedeny v úvodu přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv družstva Agro družstvo Sebranice k 31.12.2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2024 v souladu s českými účetními předpisy.

(výrok bez výhrady)

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu s platným zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na družstvu Agro družstvo Sebranice nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá vedení společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu

s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o družstvu Agro družstvo Sebranice, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a kontrolní komise družstva Agro družstvo Sebranice za účetní závěrku

Představenstvo družstva Agro družstvo Sebranice odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo družstva Agro družstvo Sebranice povinno posoudit, zda je družstvo Agro družstvo Sebranice schopno nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jeho nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení družstva nebo ukončení jeho činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve družstva Agro družstvo Sebranice odpovídá kontrolní komise.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty,

nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem družstva relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo družstva Agro družstvo Sebranice uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitosti trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost družstva Agro družstvo Sebranice nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti družstva Agro družstvo Sebranice nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že družstvo Agro družstvo Sebranice ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a kontrolní komisi mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme

v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ověřovatel: A.C.A. Audit, s.r.o.
Smetanova 34
591 01 Žďár nad Sázavou 1
IČO: 25 33 85 87
číslo oprávnění 257

Jednatel: Ing. Alena Michálková, číslo oprávnění 1544

Statutární auditor: Ing. Alena Michálková
Smetanova 34
591 01 Žďár nad Sázavou 1

Žďár nad Sázavou, dne 26.5.2025


.....

auditor

A.C.A. Audit, s.r.o.
Smetanova 34
591 01 Žďár nad Sázavou 1
DIČ: CZ25338587
Osvědčení: 257

Přílohy: Rozvaha v plném rozsahu k 31.12.2024
Výkaz zisků a ztrát ve plném rozsahu k 31.12.2024
Příloha v plném rozsahu
Přehled o peněžních tocích

Minimální závazný výčet informací
uvedený ve vyhl. č. 500/2002 Sb.

ROZVAHA

sestavená v plném rozsahu
ke dni 31.12.2024

(v tis.Kč)

Obchodní firma, jiný název účetní jednotky

Agro družstvo
Sebranice družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

Sebranice 338

56962 Sebranice

Rok	Měsíc	IČ
2024	12	47468424

označ. a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78) = ř. 82	001	1017719	428507	589212	381205
A.	Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)	003	722014	420707	301307	260982
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)	004	1313	1220	93	52
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
B. I. 2.	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	1313	1220	93	0
B. I. 2.1.	Software	007	713	620	93	0
B. I. 2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	600	600	0	0
B. I. 3.	Goodwill	009	0	0	0	0
B. I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011	0	0	0	52
B. I. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B. I. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	52
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 až 20 + 24)	014	636381	419487	216894	238405
B. II. 1.	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	292784	159973	132811	151731
B. II. 1.1.	Pozemky	016	23746	0	23746	23724
B. II. 1.2.	Stavby	017	269038	159973	109065	128007
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	310113	244840	65273	70555
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 až 23)	020	31474	14674	16800	15345
B. II. 4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B. II. 4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	31474	14674	16800	15345
B. II. 4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	2010	0	2010	774
B. II. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0	0	0	96
B. II. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	2010	0	2010	678
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	84320	0	84320	22525
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	13454	0	13454	21660
B. III. 2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
B. III. 3.	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
B. III. 4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	70001	0	70001	0
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	865	0	865	865
B. III. 6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
B. III. 7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	0	0	0	0
B. III. 7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
B. III. 7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0

označ. a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)	037	286026	7800	278226	115865
C. I.	Zásoby (ř. 39 až 41 + 44 + 45)	038	72800	0	72800	49175
C. I. 1.	Materiál	039	19773	0	19773	8225
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	10775	0	10775	9370
C. I. 3.	Výrobky a zboží (ř. 42 + 43)	041	32389	0	32389	22156
C. I. 3.1.	Výrobky	042	32389	0	32389	22156
C. I. 3.2.	Zboží	043	0	0	0	0
C. I. 4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	9863	0	9863	9424
C. I. 5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57)	046	68204	7800	60404	61466
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	0	0	0	0
C. II. 1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C. II. 1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
C. II. 1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C. II. 1.4.	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
C. II. 1.5.	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052	0	0	0	0
C. II. 1.5.1.	Pohledávky za společnosti	053	0	0	0	0
C. II. 1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
C. II. 1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
C. II. 1.5.4.	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	68204	7800	60404	61466
C. II. 2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	65346	7800	57546	55343
C. II. 2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
C. II. 2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
C. II. 2.4.	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	2858	0	2858	6123
C. II. 2.4.1.	Pohledávky za společnosti	062	0	0	0	0
C. II. 2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C. II. 2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	1575	0	1575	1104
C. II. 2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	352	0	352	140
C. II. 2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	198	0	198	4228
C. II. 2.4.6.	Jiné pohledávky	067	733	0	733	651
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 + 74)	072	0	0	0	0
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073	0	0	0	0
C. III. 2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 + 77)	075	145022	0	145022	5224
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	215	0	215	217
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	077	144807	0	144807	5007
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)	078	9679	0	9679	4358
D. 1.	Náklady příštích období	079	30	0	30	50
D. 2.	Komplexní náklady příštích období	080	0	0	0	0
D. 3.	Příjmy příštích období	081	9649	0	9649	4308

Označ. a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147) = ř. 001	082	589212	381205
A.	Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 + 103)	083	472864	236958
A. I.	Základní kapitál (ř. 85 až 87)	084	19271	19271
A. I. 1.	Základní kapitál	085	19271	19271
A. I. 2.	Vlastní podíly (-)	086	0	0
A. I. 3.	Změny základního kapitálu	087	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)	088	0	0
A. II. 1.	Ážio	089	0	0
A. II. 2.	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090	0	0
A. II. 2.1.	Ostatní kapitálové fondy	091	0	0
A. II. 2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	0	0
A. II. 2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093	0	0
A. II. 2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094	0	0
A. II. 2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096	40446	40545
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	097	0	0
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	098	40446	40545
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (ř. 100 až 101)	099	177142	158566
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	177142	158566
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (ř. 01 - (84 + 88 + 96 + 99 + 103 + 104 + 147))	102	236005	18576
A. VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílů na zisku (-)	103	0	0
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 105 + 110)	104	115989	143885
B.	Rezervy (ř. 106 až 109)	105	0	0
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106	0	0
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	107	0	0
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	0	0
B. 4.	Ostatní rezervy	109	0	0
C.	Závazky (ř. 111 + 126)	110	115989	143885
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)	111	82792	96251
C. I. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112	0	0
C. I. 1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	113	0	0
C. I. 1.2.	Ostatní dluhopisy	114	0	0
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	115	44347	57510
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	0	0
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	117	0	0
C. I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118	0	0
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	0	0
C. I. 7.	Závazky - podstatný vliv	120	0	0
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	121	10549	10695
C. I. 9.	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122	27896	28046
C. I. 9.1.	Závazky ke společníkům	123	0	0
C. I. 9.2.	Dohadné účty pasivní	124	0	0
C. I. 9.3.	Jiné závazky	125	27896	28046

Označ. a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126	33197	47634
C. II. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127	0	0
C. II. 1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	128	0	0
C. II. 1.2.	Ostatní dluhopisy	129	0	0
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	130	2336	4889
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	148	141
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	132	21690	34464
C. II. 5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133	0	0
C. II. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	0	0
C. II. 7.	Závazky - podstatný vliv	135	0	0
C. II. 8.	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136	9023	8140
C. II. 8.1.	Závazky ke společníkům	137	0	0
C. II. 8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138	0	0
C. II. 8.3.	Závazky k zaměstnancům	139	2316	2301
C. II. 8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	1304	1195
C. II. 8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	4973	4289
C. II. 8.6.	Dohadné účty pasivní	142	266	222
C. II. 8.7.	Jiné závazky	143	164	133
D.	Časové rozlišení pasív (ř. 148 + 149)	147	359	362
D. 1.	Výdaje příštích období	148	359	362
D. 2.	Výnosy příštích období	149	0	0

A.C.A. Audit, s.r.o.
Smetanova 34
591 01 Žďár nad Sázavou 1
DIČ: CZ25338587
Osvědčení: 257

Sestaveno dne: 15.4.2025	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou: Ing. Martina Újezdská Ing. Josef Nechvíle
Předmět podnikání: Zemědělská výroba	Kategorie účetní jednotky:  

Agro družstvo Sebranice
500 02 Sebranice u Litomyšle čp. 338
tel.: 461 745 157, fax: 461 745 148
e-mail: agro@agrosebranice.cz
WWW.AGROSEBRANICE.CZ
IČ: 47468424, DIČ: CZ47468424

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**sestavený v plném rozsahu**

ke dni: 31.12.2024

(v tis.Kč)

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

Rok	Měsíc	IC
2024	12	47468424

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Agro družstvo Sebranice
družstvo**

Sídlo účetní jednotky

Sebranice 338**56962 Sebranice**

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	242892	294832
II.	Tržby za prodej zboží	02	11756	0
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	180436	179013
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	11791	0
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	05	126276	137280
A. 3.	Služby	06	42369	41733
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	5540	37188
C.	Aktivace (-)	08	-14976	-13994
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	46182	47483
D. 1.	Mzdové náklady	10	34875	35679
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	11307	11804
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	11236	11610
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	71	194
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	36465	35786
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	36465	35879
E. 1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	36465	36410
E. 1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	-531
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	-93
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	64563	36510
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	39054	7697
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22	1813	5260
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	23696	23553
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	37053	15962
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	30405	6005
F. 2.	Prodaný materiál	26	2081	5059
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	866	567
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	0
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	3701	4331
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01+02-03-07-08-09-14+20-24)	30	28511	29904

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	220806	0
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	220806	0
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	8350	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	0	0
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	4949	4
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	4949	4
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	3404	5402
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	3404	5402
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	470	242
K.	Ostatní finanční náklady	47	710	709
*	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	213761	-5865
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	242272	24039
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	6267	5463
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	6413	3880
L. 2.	Daň z příjmů odložená	52	-146	1583
***	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	236005	18576
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
*****	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	236005	18576
*	Čistý obrát za účetní období	56	282140	0

Sestaveno dne: 15.4.2025	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou: Ing. Martina Újezdská Ing. Josef Nechvíle
Předmět podnikání: Zemědělská výroba	Kategorie účetní jednotky:  

Agro družstvo Sebranice
 566 02 Sebranice u Litomyšle čp. 338
 tel.: 481 745 157, fax: 481 745 148
 e-mail: agro@agrosebranice.cz
 WWW.AGROSEBRANICE.CZ
 IČ: 47468424, DIČ: CZ47468424

Agro družstvo Sebranice, Sebranice č. p. 338, PSČ 569 62

Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2024

OBSAH

1. POPIS SPOLEČNOSTI	3
2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	3
3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY	3
4. DLOUHODOBÝ MAJETEK	7
5. ZÁSoby	9
6. POHLEDÁVKY	9
7. OPRAVNÉ POLOŽKY	9
8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	10
9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV	10
10. VLASTNÍ KAPITÁL	10
11. REZERVY	10
12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY	11
13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	11
14. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM	11
15. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV	11
16. DAŇ Z PŘÍJMU	11
17. LEASING	12
18. VÝNOSY	12
19. OSOBNÍ NÁKLADY	13
20. INFORMACE O TRANSAKcích SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI	13
21. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	13
22. VZÁJEMNÁ ZÚČTOVÁNÍ	13
23. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI	13
24. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI	14
25. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH	14

1. POPIS SPOLEČNOSTI

Agro družstvo Sebranice (dále jen „družstvo“) sídlí v Sebranicích č. p. 338, PSČ 569 62, Česká republika, identifikační číslo 47468424. Družstvo bylo zapsáno do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou Dr 228.

Hlavním předmětem jeho činnosti je zemědělská výroba.

Osoby podílející se na základním kapitálu společnosti s podstatným nebo rozhodujícím vlivem

Název	Sídlo	IČO	%
Libor Šváb	Pohledy 190	65187202	84,45 %

Statutární orgán a dozorčí orgán

Příjmení	Jméno	Titul	funkce
Šváb	Libor		Předseda předst. org.
Újezdská	Martina	Ing.	Člen představenstva
Nechvíle	Josef	Ing.	Člen představenstva

Společnosti, ve kterých má účetní jednotka podstatný nebo rozhodující vliv

Název	Sídlo	IČO	Výše podílu v ZK
ZD Radiměř	Radiměř 183	00129933	64,90 %
ZD Květná	Květná 2	48154822	92,85 %
Agroakcia, s.r.o.	Skalice nad Svitavou 169	63488353	100 %

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2024 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“). Pokud není uvedeno jinak, jsou veškeré údaje vyčísleny v tis. Kč.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2023 a 2024 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč v roce 2023 a 2024 je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Popis	Počet let (od-do)
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	-
Software	3 roky/36 měsíců
Ocenitelná práva	5 let/ 60 měsíců
Goodwil	-
Jiný dlouhodobý nehm.majetek	-

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 80 tis. Kč v roce 2023 a 2024 se odepisuje do nákladů po dobu ekonomické životnosti.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán může být v průběhu používání dlouhodobého hmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

Popis	Počet let (od-do)
Stavby	20 - 30
Stroje, přístroje a zařízení	3 - 20
Dopravní prostředky	4 - 12
Inventář	6 - 12
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	-
Oceňovací rozdíly k nabytému maj.	-
Opravná položka k nabytému maj.	-

c) Finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek představují podíly v ostatních společnostech a zápůjčky. Krátkodobý finanční majetek není evidován.

d) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

e) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.). Zásoby jsou vykazovány způsobem A.

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám či jinak dočasně znehodnoceným zásobám je případně tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob. V roce 2023 a 2024 nebyla tato OP tvořena.

f) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu, a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek. V roce 2023 a 2024 nebyla tato OP tvořena.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců (včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

g) Vlastní kapitál

Zapisovaný základní kapitál společnosti by měl být vykázan ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Základní kapitál společnosti se skládá z vložených členských podílů, jeho stav ke konci r. 2024 je 19 271 tis. Kč a je nižší než je stav zapsaný v OR. Tento stav bude řešen.

h) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé.

i) Leasing

Společnost neúčtuje o finančním a operativním leasingu.

j) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku, a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

k) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

l) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí. Časové rozlišení není nutno používat v případech, jde-li o nevýznamné částky do 20 tis.za účetní případ a při pravidelně opakujících se případech.

m) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účelního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

n) Dotace / Investiční pobídky

V roce 2023 a 2024 nebylo účtováno o investičních dotacích a investičních pobídkách. V daném období bylo účtováno o provozních dotacích.

o) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

p) Vzájemná zúčtování

V roce 2024 a 2023 bylo prováděno vzájemné zúčtování, resp. započtení pohledávek a závazků z obchodního styku.

q) Změny účetních metod

V roce 2024 a 2023 nedošlo ke změnám účetních metod.

r) Odchylka od účetních metod

V roce 2024 a 2023 nedošlo k odchylce od účetních metod.

s) Oprava chyb minulých let

V roce 2024 a 2023 nedošlo k opravě chyb minulých let.

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

Popis	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0
Software	620	93	0	0	713
Ostatní ocenitelná práva	600	0	0	0	600
Goodwil	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na dlouh. nehm. maj.	0	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý nehm. maj.	52	41	93	0	0
Celkem 2024	1272	134	93	0	1313
Celkem 2023	1220	52	0	0	1272

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY (v tis. Kč)

Popis	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0	0	0
Software	620	0	0	0	0	620	93
Ostatní ocenitelná práva	600	0	0	0	0	600	0
Goodwil	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý nehm. majetek	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na dlouh. nehm.maj.	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý nehm. maj.	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na dlouh. hm. maj.	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončený dlouh. hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
Celkem 2024	1220	0	0	0	0	1220	93
Celkem 2023	1220	0	0	0	0	1220	0

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

Popis	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	23 724	477	455	0	23 746
Stavby	280 137	379	11 478	0	269 038
Hmotné movité věci a jejich soubory	310 245	28 290	28 422	0	310 113
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0
Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0	0
Dospělá zvířata a jejich skupiny	28 459	14 976	11 961	0	31 474
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na dlouh.hm.maj.	96	0	96	0	0
Nedokončený dlouh.hmotný majetek	678	45 455	44 123	0	2 010
Celkem 2024	643 339	89 577	96 535	0	636 381
Celkem 2023	623 467	92 233	72 361	0	643 339

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY (v tis. Kč)

Popis	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Pozemky	0	0	455	0	455	0	23 746
Stavby	152 130	8 449	10 872	11 478	0	159 973	109 065
Hmotné movité věci a jejich soubory	239 690	19 174	14 398	28 422	0	244 840	65 273
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0
Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0	0	0	0
Dospělá zvířata a jejich skupiny	13 114	8 842	4 679	11 961	0	14 674	16 800
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na dlouh. hm. maj.	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončený dlouh. hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	2 010
Celkem 2024	404 934	36 465	30 404	51 861	455	419 487	216 894
Celkem 2023	380 521	36 411	6 006	17 473	531	404 934	238 405

Souhrnná výše drobného dlouhodobého hmotného majetku neuvedeného v rozvaze je 7 675 tis., v roce 2024 byl pořízen nový DHM v pořizovacích cenách 578 tis. Kč.

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Společnost eviduje dlouhodobý finanční majetek na syntetických účtech 06x. Podíly ve společnostech nejsou k rozvahovému dni oceňovány ekvivalencí. Podíly v ovládaných společnostech jsou evidovány na účtech 061. Podíly v ostatních společnostech jsou evidovány na účtech 063.

Zemědělské družstvo Květná – účet 061	4 681 tis.
Zemědělské družstvo Radiměř – účet 061	8 628 tis.
Agroakcia s.r.o. – účet 061	145 tis.
Mléko CZ, družstvo – účet 063	765 tis.
Zemědělské družstvo Vendolí – účet 063	100 tis.
Pozemkový Holding a.s. – zápůjčka – účet 067	70 001 tis.
Celkem 2024	84 320 tis.

5. ZÁSoby

Ocenění nepotřebných, zastaralých a pomalu obrátkových zásob se snižuje na prodejní cenu prostřednictvím účtu opravných položek, které se v rozvaze případně vykazují ve sloupci korekce. Společnost opravné položky k zásobám netvořila, neboť pro jejich tvorbu nebyly shledány důvody.

6. POHLEDÁVKY

Po lhůtě splatnosti nad 5 let (v tis. Kč)	k 31.12.2024	k 31.12.2023
z obchodního styku	7 800	7 800

Společnost účtovala v roce 2024 o dohadných účtech aktivních – jedná se o provozní dotace, na které ještě nebylo do dne sestavení závěrky doručeno rozhodnutí o poskytnutí dotace od SZIF.

Pohledávky za spřízněnými stranami (viz bod 20).

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4, 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31.12.2022	Netto změna v roce 2023	Zůstatek k 31.12.2023	Netto změna v roce 2024	Zůstatek k 31.12.2024
Dlouhodobému majetku	0	0	0	0	0
Zásobám	0	0	0	0	0
Pohledávkám-zákonné	7 893	-93	7 800	0	7 800
Pohledávkám-ostatní	0	0	0	0	0

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Není evidován jiný krátkodobý finanční majetek kromě peněžních prostředků v pokladně a na bankovních účtech.

9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují služby týkající se následujícího účetního období za pronájem účetního programu a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší. Časové rozlišení není nutno používat v případech, jde-li o nevýznamné částky do 20 tis.za účetní případ a při pravidelně opakujících se případech.

Příjmy příštích období zahrnují především provozní dotace od SZIF a PGRLF na r. 2024, na něž bylo přijato rozhodnutí a tímto má společnost nezpochybitelný nárok na přijetí dotace. Dále je zde účtováno o plnění od pojišťovny k pojistným událostem r. 2024, které je vyplaceno v příštím roce a je známa jeho přesná výše. Družstvo zde časově rozlišuje i nárok na DPH, pokud je nárokováno v následujícím období, po období s nímž věcně a časově souvisí.

10. VLASTNÍ KAPITÁL

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč):

Vlastní kapitál		Zvýšení	Snížení	k 31.12.2024
Základní kapitál (411)	19 271	0	0	19 271
Ážio	0	0	0	0
Ostatní kapitálové fondy	0	0	0	0
Oceň. rozdíly z přecenění majetku a závazků	0	0	0	0
Ostatní rezervní fondy	0	0	0	0
Statutární a ostatní fondy (422, 427)	40 545	0	99	40 446
Výsledek hospodaření minulých let (428,429)	158 566	18 576	0	177 142
HV běžného a min. účetního období (431)	18 576	236 005	18 576	236 005
Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	0	0	0	0
Vlastní kapitál celkem	236 958	254 581	18 675	472 864

V roce 2024 nebyly vyplaceny podíly na zisku. O rozdělení zisku roku 2024 rozhodne členská schůze během r. 2025.

Základní kapitál společnosti se skládá z vložených členských podílů, jeho stav ke konci r. 2024 je 19 271 tis. Kč a je nižší než je stav zapsaný v OR. Tento stav bude řešen.

11. REZERVY

V roce 2024 i 2023 nebylo účtováno o rezervách.

12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost eviduje k 31. 12. 2024 jiné závazky (oddíl C.I.9.3) ve výši 27 896 tis. Kč. Jedná se o závazky z vypořádání bývalých členů družstva a oprávněných osob ve výši 3 370 tis. se splatností delší než 1 rok. Ve srovnatelném období roku 2023 se tyto závazky snížily o 150 tis. Kč. Dále jsou zde evidovány propůjčené majetkové podíly stávajících členů ve výši 24 526 tis. Kč.

13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Po lhůtě splatnosti nad 5 let (v tis. Kč)	k 31.12.2024	k 31.12.2023
z obchodního styku	0	0

O dohadných účtech pasivních bylo v roce 2024 účtováno v celkové výši 266 tis. Kč. Jedná se dohad nákladů za odběr vody a plynu za r. 2024 vyúčtovaných v příštím roce.

Jiné závazky evidované v oddílu C.II.8.7. v r. 2024 představují hodnotu závazku za pojištění odpovědnosti splatného v příštím roce ve výši 60 tis., dále je zde závazek ke stávajícím členům vyplacený též v příštím roce ve výši 74 tis. Kč. Jedná se o úrok z propůjčeného podílu. Dále zde družstvo eviduje přijaté kauce – ke konci r. 2024 ve výši 30 tis. Kč.

Závazky vůči spřízněným stranám (viz bod 20).

14. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

Společnost vykazuje dlouhodobé úvěry na nákup strojů a rekonstrukce staveb v celkové částce 46 683 tis. Kč. Úvěry splatné v r. 2025 jsou uvedeny v rozvaze v oddílu C.II.2. ve výši 2 336 tis Kč jako krátkodobý závazek k úvěrovým institucím. Úvěry splatné v r. 2026 a později jsou uvedeny v rozvaze v oddílu C.I.2. ve výši 44 347 tis. Kč jako dlouhodobý závazek k úvěrovým institucím.

15. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období zahrnují vyúčtování spotřeby vody a elektřiny za r. 2024, u kterých je známa přesná výše a faktura byla přijata do účetnictví v následujícím roce. Časové rozlišení není nutno používat v případech, jde-li o nevýznamné částky do 20 tis.za účetní případ a při pravidelně opakujících se případech.

O výnosech příštích období nebylo v roce 2024 ani 2023 účtováno.

16. DAŇ Z PŘÍJMU

Společnost vyčíslila za rok 2024 daň z příjmů právnických osob v částce 6 414 tis. Kč a nedoplatek po zohlednění záloh činí 4 389 tis. Kč.

Ve srovnatelném období roku 2023 byla daň z příjmů ve výši 3 880 tis. Kč. a nedoplatek po zohlednění záloh činil 3 796 tis. Kč.

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2024		2023	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouh. majetku, přepočtený sazbou daně 21 %	0	10 549	0	10 695
Ostatní přechodné rozdíly:	0	0	0	0
OP k pohledávkám	0	0	0	0
OP k zásobám	0	0	0	0
OP k dlouhodobému majetku	0	0	0	0
Rezervy	0	0	0	0
Dohadné položky	0	0	0	0
Daňová ztráta z minulých let	0	0	0	0
Celkem		10 549	0	10 695
Netto-zúčtování rozdílu proti min.roku	146	0	0	1 583

17. LEASING

Společnost k 31. 12. 2024 ani k 31. 12. 2023 neeviduje žádné aktivní leasingové smlouvy.

18. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč):

Popis	2024		2023	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Prodej výrobků	205 580	0	253 890	0
Prodej služeb	37 312	0	40 942	0
Prodej zboží	11 756	0	0	0
Celkem	254 648	0	294 832	0

Převážná část výnosů společnosti za rok 2024 je soustředěna na zemědělskou výrobu (za rok 2023 byla oblast klientů stejná).

19. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

Popis	2024	2023
Průměrný počet zaměstnanců	68	76
Mzdy	34 875	35 679
Sociální zabezp.a zdrav.pojištění	11 236	11 610
Ostatní	71	194
Osobní náklady celkem	46 182	47 483

Popis		K 31.12.2024	K 31.12.2023
Celkový počet zaměstnanců		65	68
z toho:	management	2	2
	obchodní činnost	0	1
	servis	0	0
	administrativa, logistika, finance	7	9

20. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

Společnost obchoduje se spřízněnými stranami za běžných tržních podmínek. Podrobnější informace jsou uvedeny ve Zprávě o vztazích.

21. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Položka služby (A.3) představuje především opravy strojů a zařízení, služby, nájemné.

Jiné provozní výnosy (III.3) tvoří především provozní dotace od SZIF, PGRLF a náhrady od pojišťovny.

Jiné provozní náklady (F.5) tvoří především povinné ručení a pojistné.

Ostatní finanční výnosy (VII.) tvoří kurzové zisky a dotace od PGRLF na úhradu úroků z úvěrů.

Ostatní finanční náklady (K.) tvoří především bankovní poplatky.

22. VZÁJEMNÁ ZÚČTOVÁNÍ

V roce 2024 i 2023 společnost účtovala pouze o započtení pohledávek a závazků ve smyslu občanského zákoníku prostřednictvím rozvahových účtů pohledávek a závazků.

23. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Účetní závěrka k 31. prosinci 2024 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

24. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

V době přípravy této přílohy pokračuje válečný konflikt na Ukrajině. Dosavadní informace o vývoji tohoto konfliktu a jeho vlivu na ekonomiku neumožňují vytvářet prognózy o jeho dopadu na ocenění majetku, závazků a vlastního kapitálu společnosti.

Vedení společnosti zvažilo potenciální dopady konfliktu do činnosti a vykonávaných aktivit společnosti a dospělo k závěru, že aktuálně tyto dopady nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání společnosti a jeho použití pro sestavení účetní závěrky je nadále vhodné. Vedení společnosti nemá doposud žádné informace, které by v souvislosti s tímto válečným konfliktem vedly k potřebě měnit ocenění majetku, závazků a vlastního kapitálu v účetní závěrce.

Po rozvahovém dni nenastaly žádné významné skutečnosti, které by měly negativní dopad na hospodaření společnosti. V měsíci březnu 2025 byla provedena změna v osobě většinového vlastníka.

25. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Přehled o peněžních tocích byl zpracován.

Peněžní prostředky tvoří pouze zůstatky na bankovních účtech a v pokladně. Ke dni sestavení účetní závěrky společnost neeviduje žádnou formu peněžních ekvivalentů představujících krátkodobý likvidní majetek snadno a pohotově převoditelný na předem známou částku v hotovosti.

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzované.

Sestaveno dne: 15. 4. 2025


Ing. Josef Nechvíle

Člen představenstva


Ing. Martina Újezdská

Člen představenstva



Přehled o peněžních tocích (cash flow)

ke dni 31.12.2024

(v tis.Kč)

Agro družstvo Sebranice

IČO

47468424

Sebranice 338

569 62 Sebranice u Litomyšle

N á z e v ř á d k u		Č.řád.	Běžné úč.obd.	Minulé úč.obd.
P.	Stav peněžních prostředků na začátku účet. období	001	5 224	9 026
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti	002	0	0
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běž. činn.před zdaněním	003	242 274	24 039
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace (ř.5+6+10+11+12)	004	-187 633	39 017
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv	005	36 465	36 411
A.1.2.	Změna stavu (ř.7+8+9)	006	-1 251	-1 101
	a) opravných položek	007	0	-624
	b) rezerv	008	0	0
	c) přech.účtů aktiv a p	009	-1 251	-477
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	010	-221 301	-1 692
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	011	0	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	012	-1 546	5 399
A.*	Čistý pen.tok z prov. čin.před zdan. (ř.3+4)	013	54 641	63 056
A.2.	Změna potřeby prac. kapitálu (ř.15+16+17)	014	-39 114	7 322
A.2.1.	Změna stavu pohl. z provozní činnosti	015	-2 458	18 610
A.2.2.	Změna stavu krátk.závazků z prov. činn.	016	-13 030	-35 620
A.2.3.	Změna stavu zásob	017	-23 626	24 332
A.**	Čistý pen. tok z prov.čin.před zd. a mim.pol.13+14	018	15 527	70 378
A.3.	Výdaje z plateb úroků s vyj.kapital. úroků	019	-3 404	-5 403
A.4.	Přijaté úroky s vyj.pod.jejímž př. je inv.čin.	020	4 950	4
A.5.	Zaplatc.daň z př.zaběž.čin.a doměrky daně	021	-5 820	-253
A.7.	Přijaté div. a podíly na zisku s vyj.inv.sp.	022	0	0
A.***	Čistý pen. tok z provozní činnosti (18+19+20+21+22	023	11 252	64 726
	Peněžní toky z investiční činnosti	024	0	0
B.1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	025	-45 545	-37 397
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	026	260 057	7 697
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	027	-70 000	0
B.***	Čistý peněžní tok vztah. se k inv.čin(ř.25+26+27)	028	144 511	-29 700
	Peněžní toky z finanční činnosti	029	0	0
C.1.	Změna stavu dlouhod.popř.krátk. závazků	030	-15 866	-37 887
C.2.	Dopady změn vlast.kapit. na pen.prostř. (ř.32až38)	031	-99	-941
C.2.1.	Zvýš.pen.pr.z tit.zvýš. ZK.rez.fond vč.záloh	032	0	20
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlast.kapit. společníkům	033	0	0
C.2.3.	Peněžní dary a dotace do vl.kap. a další vkl.	034	0	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	035	0	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	036	-99	-232
C.2.6.	Vyplacené div. nebo podíly na z.vč. srážk.daně	037	0	-729
C.2.7.	Jiné použití HV minulých období	038	0	0
C.***	Čistý pen. tok vztah. se k inv. čin.(ř.30+31)	039	-15 965	-38 828
F.	Čisté zvýš./sníž. pen.pr. a pen. ekv.(ř.23+28+39)	040	139 798	-3 802
R.	Stav pen.pr. a ekv. na konci účetn.období (ř.1+40)	041	145 022	5 224

Datum sestavení: 15.4.2025	Podpis odpovědné osoby za sestavení: Markéta Kopecká	Telefon: 461745157
Odesláno dne:	Podpis odpovědné osoby: Ing.Martina Újezdská Ing.Josef Nechvíle	Razítko:
Předmět podnikání: Zemědělská výroba		
Kategorie účetní jednotky:		



Agro družstvo Sebranice
500 02 Sebranice u Litomyše čp. 338
tel.: 461 745 157, fax: 461 745 148
e-mail: agro@agrosebranice.cz
WWW.AGROSEBRANICE.CZ
IČ: 47408424, DIČ: CZ47408424 (2)

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Agro družstvo Sebranice

za rok 2024

Zpráva je zpracována v souladu s § 82 a násl. zákona o obchodních korporacích. Údaje zprávy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Zpráva je zpracována za účetní období začínající dnem 1. ledna 2024 a končící dnem 31. prosince 2024. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Obsah zprávy:

- 1. Informace o osobách ovládaných, ovládajících a propojených*
 - 1.1. Ovládaná osoba*
 - 1.2. Ovládající osoba*
 - 1.3. Propojené osoby*
- 2. Smluvní vztahy mezi propojenými osobami*
- 3. Transakce mezi propojenými osobami - plnění*
 - 3.1. Prodej*
 - 3.2. Krátkodobé pohledávky*
 - 3.3. Dlouhodobé pohledávky*
- 4. Transakce mezi propojenými osobami – protiplnění*
 - 4.1. Nákup*
 - 4.2. Krátkodobé závazky*
 - 4.3. Dlouhodobé závazky*
- 5. Ostatní transakce a jiné právní úkony mezi propojenými osobami*
- 6. Vyhodnocení újmy či výhody vzniklých ze vztahů*

1. Informace o osobách ovládaných, ovládajících a propojených

1.1. Ovládaná osoba

Obchodní firma:	Agro družstvo Sebranice
Sídlo:	Sebranice 338, PSČ 569 62
Právní forma:	Družstvo
IČ:	47468424
Rozhodující předmět činnosti:	Zemědělská výroba
Datum vzniku společnosti:	1.1.1993

1.2. Ovládající osoba

Libor Šváb, narozen 06.03.1975, bytem Pohledy č.p. 190, PSČ 568 02

Způsob ovládání: Podíl na základním kapitálu a hlasovacích právech větší než 50 %

1.3. Propojené osoby – osoby ovládané stejnou ovládající osobou

Obchodní firma:	Zemědělské družstvo Květná
Sídlo:	Květná 2, PSČ 572 01
IČ:	48154822

Obchodní firma:	Zemědělské družstvo Radiměř
Sídlo:	Radiměř č.p. 183, PSČ 569 07
IČ:	00129933

Obchodní firma:	PROVEM a.s. Havlíčkův Brod
Sídlo:	Písečné č.p. 1, PSČ 378 72
IČ:	46505873

(firma prodána mimo skupinu k 31.05.2024)

Obchodní firma:	Agroakcia, s.r.o
Sídlo:	Skalice nad Svitavou č.p. 169, PSČ 679 01
IČ:	63488353

Obchodní firma:	Libor Šváb
Sídlo:	Pohledy č.p. 190, PSČ 568 02
IČ:	65187202

Obchodní firma:	Švábstaf s.r.o.
Sídlo:	Pohledy č.p. 190, PSČ 568 02
IČ:	28657161

Obchodní firma:	MEZILESÍ spol. s r.o.
Sídlo:	Sklené č.p. 93, PSČ 568 02
IČ:	47471182

Obchodní firma:

Sídlo:

IČ:

Good, spol. s r.o.

Sklenské č.p. 93, PSČ 568 02

49967401

Obchodní firma:

Sídlo:

IČ:

AGRO LP a.s.

Sklenské č.p. 93, PSČ 568 02

07163096

Obchodní firma:

Sídlo:

IČ:

Agro Vítějeves s.r.o.

Vítějeves č.p. 74, PSČ 569 06

29444802

(firma prodána k 01.11.2024)

2. Smluvní vztahy mezi propojenými osobami

Družstvo neuzavřelo za účetní období žádné druhy smluv ani další právní úkony, popř. jiná opatření s propojenými osobami.

Předseda a místopředseda družstva prohlašují, že neučinili žádné další právní úkony, popř. jiná opatření s propojenými osobami.

3. Transakce mezi propojenými osobami – plnění

3.1. Prodej

Agro družstvo Sebranice prodalo (výrobky, zboží a nebo služby) níže uvedeným propojeným osobám. Následuje přehled transakcí uskutečněných v běžném účetním období (bez DPH).

Propojená osoba	Popis transakce	Hodnota v tis. Kč
Zemědělské družstvo Květná	Tržby za výrobky, zboží, zvířata	6 692
	Tržby za služby	7 205
Zemědělské družstvo Radiměř	Tržby za výrobky, zboží, zvířata	23 786
	Tržby za služby	14 942
Provem a.s. Havlíčkův Brod	Tržby za výrobky, zboží	26 049
	Tržby za služby	3 317
Libor Šváb	Tržby za výrobky, zboží, HIM	740
	Tržby za služby	532
Mezilesí spol. s r.o.	Tržby za výrobky	0
	Tržby za služby	220

3.2. Krátkodobé pohledávky

Z výše uvedených transakcí vyplynuly družstvu následující krátkodobé pohledávky k propojeným osobám k poslednímu dni účetního období.

Propojená osoba	ve lhůtě	po lhůtě	Stav k 31.12.2024 v tis. Kč
Zemědělské družstvo Květná	436	1 292	1 728
Zemědělské družstvo Radiměř	2 194	4 407	6 601
Provem a.s. Havlíčkův Brod	0	7 313	7 313
Libor Šváb	0	51	51
Mezilesí spol. s r.o.	0	219	219

3.3. Dlouhodobé pohledávky

Družstvo nemělo žádné dlouhodobé pohledávky za propojenými osobami k poslednímu dni účetního období.

4. Transakce mezi propojenými osobami – protiplnění

4.1. Nákup

Agro družstvo Sebranice nakoupilo (výrobky, zboží a nebo služby) od níže uvedených propojených osob. Následuje přehled transakcí uskutečněných v běžném účetním období (bez DPH).

Propojená osoba	Popis transakce	Hodnota v tis. Kč
Zemědělské družstvo Květná	Poříz.materiálu, zboží a výrobků	33 393
	Služby	0
Zemědělské družstvo Radiměř	Poříz.mat., zboží, výrobků ,zvířat	21 948
	Služby	2 355
Provem a.s. Havlíčkův Brod	Poříz.materiálu, zvířat	3 374
	Služby	0
Libor Šváb	Poříz.materiálu, zboží a výrobků	192
	Služby	505
Švábstaf s.r.o.	Tržby za výrobky	0
	Tržby za služby	1 368
Mezilesí spol. s r.o.	Tržby za výrobky	0
	Tržby za služby	5

4.2. Krátkodobé závazky

Z výše uvedených transakcí vyplynuly družstvu následující krátkodobé závazky k propojeným osobám k poslednímu dni účetního období.

Propojená osoba	ve lhůtě	po lhůtě	Stav k 31.12.2024 v tis. Kč
Švábstaf s.r.o.	24	500	524

4.3. Dlouhodobé závazky

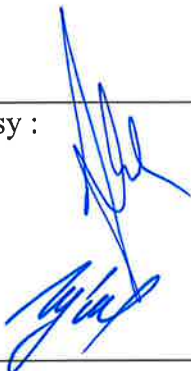
Družstvo neeviduje žádné dlouhodobé závazky k propojeným osobám k poslednímu dni účetního období.

5. Ostatní transakce a jiné právní úkony mezi propojenými osobami

Představenstvo družstva prohlašuje, že nebyly uskutečněny žádné další transakce ani jiné právní úkony mezi propojenými osobami.

6. Vyhodnocení újmy či výhody z právních vztahů

Představenstvo Agro družstva Sebranice prohlašuje, že ze vztahů mezi propojenými osobami nevznikla žádné straně újma, prospěch, výhoda či nevýhoda.

Sestaveno dne: 31. 3. 2025	Sestavil: Ing. Josef Nechvíle, člen představenstva Ing. Martina Újezdská, člen představenstva	Podpisy : 
----------------------------	---	---

